

神戸市営地下鉄「名谷」駅 バス8分  
「北須磨団地」停 徒歩4分

神戸市須磨区友が丘

新築 戸建 **3,780万円**



同社施工例



同社施工例



同社施工例



同社施工例



同社施工例

- 神戸市須磨区友が丘5丁目5-116
- 神戸市営地下鉄「名谷」駅バス8分  
「北須磨団地」停 徒歩5分
- 木造2階建●宅地
- 平成30年1月 完成予定
- 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率50% 容積率100%
- 関西電力・都市ガス・公共上下水●仲介

掲載物件は、平成29年11月30日現在のものです。契約済みの場合はご了承下さい。

**新築戸建♪土地面積はゆったり150㎡超♪開放的な角地♪**  
前面道路7m！ 駐車はラクラク2台！ お子様も安心安全♪



1階 敷地面積150.57㎡ (45.54坪)  
建延面積105.37㎡ (31.80坪)  
建築確認番号/第H29SHC117584号



2階

- ◆閑静な住宅街♪敷地広々45坪超♪
- ◆リビングゆったり18.5帖！人気の対面キッチン♪
- ◆角地で日当たり良好です♪各居室明るいです！！
- ◆広々としたワイドバルコニー！お子様プールも置けます♪
- ◆収納スペース豊富♪
- ◆人気の多井畑小学校・友が丘中学校区

お電話一本でご案内させていただきます。

**担当・大坪090-2710-0078まで**

周辺物件も多数あります！！お気軽にお問い合わせくださいませ♪



脱・賃貸宣言！  
これであなかもマイホームを！  
毎月のお支払いを  
今のお家賃と比較してください！

自己資金 **0円**  
＜35年返済例＞みなと銀行(変動金利)年利0.625%(要個人審査)頭金0円 ポーナス0円 借入3780万円

毎月返済 **100,225円**

〒673-0892 明石市本町1丁目7-1 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会 兵庫県知事(1)401437

**健新不動産販売株式会社 078-911-1822**

広告有効期限平成29年12月末日